



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Vesni Sremac Šoštar, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom DIOKI d.d. – u stečaju, Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026, dana 30. lipnja 2025.,

riješio je

I Određuje se produljenje roka za uplatu razlike kupovnine kupcu PROSPERUS ULAGANJA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 38659784752 određenog rješenjem ovog suda, broj St-1984/2013-1329 od 14. travnja 2025. u iznosu od 2.357.236,08 €, za 30 dana.

II Rok koji sud odredi može se produljiti samo jednom na prijedlog zainteresirane osobe ako za to postoje opravdani razlozi.

III Produljeni rok počinje teći prvog sljedećeg dana nakon isteka roka čije je produljenje zatraženo, tj. od 04. srpnja 2025.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda, broj St-1984/2013-1329 od 14. travnja 2025. utvrđuje se da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje te se kupcu PROSPERUS ULAGANJA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 38659784752 dosuđuju nekretnine stečajnog dužnika DIOKI d.d. – u stečaju, Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026 i to:

- kčbr. 6915/98 – SLAVONSKA AVENIJA GOSPODARSKO DVORIŠTE, ZAGREB, površine 18594 m², upisane u u z.k. ul. 226878, k.o. 999901 Grad Zagreb

Navedenim rješenjem određuje se i upis prava vlasništva za korist kupca na dosuđenoj nekretnini, nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što razlučni vjerovnik uplati razliku kupovnine u iznosu od 2.357.236,08 €, u roku od 60 dana od pravomoćnosti rješenja na sudski depozit ovog suda. To rješenje je postalo pravomoćno 5. svibnja 2025., a ovršno još nije postalo s obzirom da kupcu još teče rok za isplatu razlike kupovnine.

2. Podneskom od 25. lipnja 2025. kupac PROSPERUS ULAGANJA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 38659784752 je pravodobno zatražio produljenje roka za uplatu razlike navedene kupovnine za još 30 dana.

3. Prijedlog kupca za produljenje navedenog roka je pravodoban i osnovan. Naime, prema članku 111 ZPP-a (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22,

155/23), ako rokovi nisu određeni zakonom, određuje ih sud s obzirom na okolnosti slučaja. Rok, koji sud odredi, može se produljiti samo jednom na prijedlog zainteresirane osobe, ako za to postoje opravdani razlozi. Prijedlog se mora podnijeti prije proteka roka čije se produljenje traži. Produljeni rok počinje teći prvog sljedećeg dana nakon isteka roka čije je produljenje zatraženo. Predlagatelj je ovaj prijedlog podnio prije isteka roka u kojem je bio dužan platiti ostatak navedene kupovnine (taj rok ističe 03. srpnja 2025.), a njegov prijedlog je i opravdan po stanovištu ovog suda, jer je rok iz predmetnog rješenja za uplatu razlike kupovnine prekratak s obzirom na visinu razlike kupovnine, kao i s obzirom na okolnost u kojem kupac traži odobrenje kredita od banke, koji postupak traje preko 90 dana, pa je sud, u skladu s navedenim člankom ZPP-a, a u svezi s člankom 10 SZ-a (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024), riješio kao u izreci.

U Zagrebu, 30. lipnja 2025.

SUDAC:
Vesna Sremac Šoštar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o produljenju roka nije dopuštena žalba (članak 111 stavak 4 ZPP-a).

DNA:

- stečajnom upravitelju
- kupcu po pun.
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30879-5477f**

Kontrolni broj: **00309-27af7-7939c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.